

# Środki egzekucyjne stosowane w egzekucji administracyjnej

(niedziela, 09 grudzień 2007) - Nadesłał Andrzejewski - Ostatnia aktualizacja (środa, 06 luty 2008)

Ustawa określa, przy pomocy jakich środków organ egzekucyjny może dochodzić zaległych zobowiązań w trybie administracyjnym. Zgodnie z art. 1a pkt 12 lit. a ustawy środkami egzekucji administracyjnej należności pieniężnych są:

- egzekucja z pieniędzy,
- egzekucja z wynagrodzenia za pracę,
- egzekucja ze świadczeń z zaopatrzenia emerytalnego oraz ubezpieczenia społecznego,
- egzekucja z rachunków bankowych,
- egzekucja z innych wierzytelności pieniężnych,
- egzekucja z praw z papierów wartościowych zapisanych na rachunku papierów wartościowych oraz z wierzytelności z rachunku pieniężnego,
- egzekucja z papierów wartościowych niezapisanych na rachunku papierów wartościowych,
- egzekucja z weksła,
- egzekucja z autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych oraz z praw własności przemysłowej,
- egzekucja z udziału w spółce z ograniczoną odpowiedzialnością,
- egzekucja z pozostałych praw majątkowych,
- egzekucja z ruchomości,
- egzekucja z nieruchomości.

Egzekucja z nieruchomości jest środkiem egzekucyjnym, który został wprowadzony ustawą z dnia 6 września 2001 r. o zmianie ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji oraz innych ustaw (Dz.U. Nr 125, poz. 1368). Do dnia wejścia w życie znowelizowanych przepisów, tj. 30 listopada 2001 r., środek ten zastrzeżonym był wyłącznie dla egzekucji sądowej. Funkcja sędziego pełniona w egzekucji sądowej została powierzona komornikowi skarbowemu pozostającemu kierownikiem organu egzekucyjnego. Wprowadzono zasadę, zgodnie z którą egzekucja z nieruchomości może być prowadzona wyłącznie w przypadku, gdy inne środki egzekucyjne, wymienione w art. 1a pkt 12 lit. a ustawy - do egzekucji z ruchomości włącznie, nie były możliwe do zastosowania lub okazały się bezskuteczne. Ponadto egzekucja administracyjna z nieruchomości może być prowadzona tylko w celu wyegzekwowania należności pieniężnych określonych lub ustalonych w decyzji ostatecznej lub wynikających z orzeczenia sądu zaopatrzonego w klauzulę wykonalności oraz z tytułu wykonawczego, o którym mowa w przepisach ustawy o poręczeniach i gwarancjach udzielonych przez Skarb Państwa.